АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ХАНТЫ-МАНСИЙСКА

Ханты-Мансийского автономного округа Югры

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_2016 года №\_\_\_\_\_\_

О внесении изменений в постановление

Администрации города Ханты-Мансийска

от 18.02.2016 № 176 «Об утверждении

административного регламента

предоставления муниципальной услуги

«Продажа земельных участков,

образованных из земельного участка,

предоставленного некоммерческой организации,

созданной гражданами, для ведения садоводства,

огородничества, дачного хозяйства

(за исключением земельных участков,

отнесенных к имуществу общего пользования),

членам этой некоммерческой организации,

без проведения торгов»

С целью приведения муниципальных правовых актов Администрации города Ханты-Мансийска, в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 №210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», Федеральным законом от 13.07.2015 №218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», Порядком разработки и утверждения административных регламентов предоставления муниципальных услуг, утвержденного распоряжением Администрации города Ханты-Мансийска от 23.05.2013 №122-р, и руководствуясь статьей 71 Устава города Ханты-Мансийска:

1. Внести изменения в постановление Администрации города Ханты-Мансийска от 18.02.2016 № 176 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Продажа земельных участков, образованных из земельного участка, предоставленного некоммерческой организации, созданной гражданами, для ведения садоводства,

огородничества, дачного хозяйства (за исключением земельных участков,

отнесенных к имуществу общего пользования), членам этой некоммерческой организации, без проведения торгов» (далее – Постановление).

1.1.В пункт 15 приложения к Постановлению внести изменения:

1.1.1.Абзац третий исключить;

1.1.2.Добавить абзац третий следующего содержания:

«Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=437D7E286C2EEB09A9A2C3A44E52ED8DA6AB0346B2666F14A6654DAC2FkEI4F) от 13.07.2015 N 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости» ("Российская газета" от 17 июля 2015 г. N 156, Собрании законодательства Российской Федерации от 20 июля 2015 г. N 29 (часть I) ст. 4344);

1.2.Подпункт 4 Пункта 16 приложения к Постановлению изложить в следующей редакции:

«4) Документы, удостоверяющие (устанавливающие) права заявителя на испрашиваемый земельный участок, если право на такой земельный участок не зарегистрировано в ЕГРН;»

1.5.Пункт 17 приложения к Постановлению изложить в новой редакции:

«17. Документы, необходимые для предоставления муниципальной услуги, которые находятся в распоряжении органов власти или подведомственных им организаций и которые заявитель вправе представить по собственной инициативе, так как они подлежат представлению в рамках межведомственного взаимодействия:

1) утвержденный проект межевания территории;

2)проект организации и застройки территории некоммерческого объединения (в случае отсутствия утвержденного проекта межевания территории);

3) выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об испрашиваемом земельном участке);

4) выписка из ЕГРЮЛ о юридическом лице, являющемся заявителем.»

2.Настоящее постановление вступает в силу после дня официального опубликования.

Глава города Ханты-Мансийска М.П. Ряшин

Лист согласования

К проекту постановления «О внесении изменений в постановление Администрации города Ханты-Мансийска от 18.02.2016 № 176 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Продажа земельных участков, образованных из земельного участка, предоставленного некоммерческой организации, созданной гражданами, для ведения садоводства, огородничества, дачного хозяйства (за исключением земельных участков, отнесенных к имуществу общего пользования), членам этой некоммерческой организации, без проведения торгов».

Проект вносит: директор Департамента муниципальной собственности Администрации города Ханты-Мансийска, Корчевская Е.А.

Исполнитель: главный специалист отдела управления и распоряжения землей Земельного управления Департамента муниципальной собственности Администрации города Ханты-Мансийска, Бродач В.Е., тел. 32-22-49

Согласовано:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Ф.И.О.  Должность | Предложения,  замечания | Подпись | Дата получения проекта | Дата согласования проекта | Результаты анализа нормативного правового акта на коррупцио  генность |
| **Дунаевская Н.А.-** Первый заместитель Главы города Ханты-Мансийска |  |  |  |  |  |
| **Игнатов И.О.,-**  начальник юридического Управления Администрации города Ханты-Мансийска |  |  |  |  |  |
| **Максимчук П. А.-** начальника управления информатизации Администрации г.Ханты-Мансийска |  |  |  |  |  |
| **Блинова О.В. -**  начальник юридического управления Департамента муниципальной собственности Администрации  города Ханты-Мансийска |  |  |  |  |  |
| **Никитина Н.И.-** заместитель директора –начальник земельного управления Департамента муниципальной собственности Администрации города Ханты-Мансийска |  |  |  |  |  |

Пояснительная записка

К проекту постановления «О внесении изменений в постановление Администрации города Ханты-Мансийска от 18.02.2016 № 176 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Продажа земельных участков, образованных из земельного участка, предоставленного некоммерческой организации, созданной гражданами, для ведения садоводства, огородничества, дачного хозяйства (за исключением земельных участков, отнесенных к имуществу общего пользования), членам этой некоммерческой организации, без проведения торгов»

Настоящий проект постановления Администрации города Ханты-Мансийска «О внесении изменений в постановление от 18.02.2016 № 176 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Продажа земельных участков, образованных из земельного участка, предоставленного некоммерческой организации, созданной гражданами, для ведения садоводства, огородничества, дачного хозяйства (за исключением земельных участков, отнесенных к имуществу общего пользования), членам этой некоммерческой организации, без проведения торгов» вносится с целью приведения муниципальных правовых актов Администрации города Ханты-Мансийска, в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 №210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», Федеральным законом от 13.07.2015 №218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости».

Проект административного регламента 13 марта 2017 года размещен в информационно-телекоммуникационной сети Интернет на официальном информационном портале органов местного самоуправления города Ханты-Мансийска.

Директор Департамента

муниципальной собственности Е.А. Корчевская

Согласовано:

Заместитель директора –

начальник земельного управления \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Никитина Н.И.

Исп. Бродач В.Е.тел. 32-22-49

Лист рассылки

К проекту постановления «О внесении изменений в постановление Администрации города Ханты-Мансийска от 18.02.2016 № 176 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Продажа земельных участков, образованных из земельного участка, предоставленного некоммерческой организации, созданной гражданами, для ведения садоводства, огородничества, дачного хозяйства (за исключением земельных участков, отнесенных к имуществу общего пользования), членам этой некоммерческой организации, без проведения торгов», в постоянное (бессрочное) пользование»

1. Департамент муниципальной собственности – 2 экземпляра